

Pronájem bytu 3+1, Volkovova, Chodov, 75 m²

Volkovova, 14900, Praha 11, Praha

**27 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 7 100 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	75 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu velmi světlý a prostorný byt 3+1, který zabírá celé patro udržovaného rodinného domu v klidné rezidenční části Prahy 4. Byt o celkové ploše 75 m² kombinuje komfortní vnitřní prostor s poklidnou atmosférou bydlení v nízké zástavbě. Velkým bonusem je možnost vyhrazeného parkovacího stání přímo u domu, což vám ušetří spoustu času i starostí.

Srdcem domova je moderní kuchyně, ve které nechybí lednice s mrazákem, myčka, elektrická i mikrovlnná trouba a varná deska s digestoří. Na kuchyni navazuje prostorná hlavní obytná místnost s pohodlnou sedací soupravou a příjemným jídelním koutem. Další dvě samostatné místnosti jsou aktuálně prakticky rozvrženy jako ložnice a dětský pokoj, skvěle však poslouží i jako pracovna. Koupelna s vanou a pračkou je oddělena od toalety, což zajišťuje maximální soukromí všech členů domácnosti.

Lokalita vyniká perfektní kombinací přírody a městské vybavenosti. Jen pár kroků od domu najdete supermarket Albert, poštu, lékařskou péči i široký výběr škol a školek. Pro milovníky aktivního odpočinku je doslova za rohem rozlehlý Park U Čenku, ideální pro procházky či sport. Skvělé spojení s centrem města zajišťuje stanice metra C Opatov a hustá síť autobusových linek v docházkové vzdálenosti.

Byt je připraven k nastěhování ihned a čeká na své nové nájemníky, kteří ocení klidné bydlení s veškerým servisem na dosah ruky.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).