

Podnájem bytu 2+kk, 65 m² | Na Hutích 690/4, Praha 6 - Dejvice

Na hutích, 16000, Praha 6, Praha



27 778 Kč

za měsíc

Poplatky za domovní služby: 4.300 Kč / měs. / pro 2 osoby + přepis elektřiny na nájemníka, + provize



Vyřizuje

Jiří Koucký

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 724 368 358

E-mail:

jiri.koucky@kwcz.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu útulný a velmi klidný byt o dispozici 2+1 o podlahové ploše 65 m², umístěný v 5. patře (6. NP) bytového domu s výtahem v ulici Na Hutích, Praha 6 - Dejvice.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, pár, či studenty, kteří hledají dlouhodobé bydlení v klidném prostředí s velmi dobrou dostupností do centra Prahy.

Dispozice

- vstupní předsíň
- samostatné wc
- koupelna s vanou
- kuchyň
- obývací pokoj

- ložnice

možnost pronájmu sklepní kóje za 1028 Kč / měsíc.

Dispozice je funkční a praktická, ideální pro komfortní bydlení.

Vybavení a technické informace

- dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2017
- byt je nevybavený
- kuchyň včetně spotřebičů (trouba, varná deska)
- koupelna s vanou
- vytápění a ohřev vody je centrální
- elektřina bude převedena na nájemníka

Nájemní podmínky a provozní náklady

- nájemné: 27 778 Kč / měsíc
- poplatky za domovní služby: 4.300 Kč / měsíc / pro 2 osoby (hrazeny nad rámec nájemného)
- elektřina bude převedena na nájemníka
- kauce a provize budou upřesněny

K nastěhování

- Ihned
- preferován dlouhodobý nájemní vztah

Lokalita

Ulice Na Hutích v Pražských Dejvicích nabízí kombinaci klidného bydlení a výborné dopravní dostupnosti:

- klidná a atraktivní lokalita Praha 6 – Dejvice, ulice Na Hutích
- dostatek zeleně v okolí
- výborná dostupnost do centra (MHD, metro A – Dejvická)
- kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti
- blízkost parků a možností pro sport i relaxaci
- ideální kombinace klidného bydlení a rychlého spojení do centra

Byt je skvělou volbou pro jednotlivce, pár, či studenty kteří hledají dlouhodobé, klidné bydlení..

Jiří Koucký

realitní makléř

Všechny uvedené informace mají pouze orientační charakter a mohou se změnit. Tento inzerát není návrhem na uzavření nájemní smlouvy dle § 1732 občanského zákoníku. Uváděné výměry jsou přibližné. Pronajímatel si vyhrazuje právo upravit podmínky nebo upřednostnit vybraného zájemce.