

Prodej bytu 2+kk s balkonem a garážovým stáním

Mantovská, 10900, Praha 15, Praha



9 050 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tereza Polášková

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 774 483 933

E-mail:

tereza.polaskova@housevi.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	10 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk o velikosti 50,6 m² + balkon 9,7 m² a + sklep 3,9 m² a garážové stání, situovaný v klidné lokalitě Prahy 10, Horní Měcholupy, v ulici Mantovská. Byt se nachází ve 4.patře cihlového domu.

Dispozice bytu zahrnuje předsíň s prostorem vestavěnou skříní, pokoj s vybavenou kuchyňskou linkou a vstupem na balkon, samostatný pokoj s vestavěnou skříní a postelí, koupelnu s vanou, toaletou a pračkou. Podlahy tvoří kombinace laminové plovoucí podlahy a dlažby, plastová okna jsou orientována na východ. Byt je připravený k okamžitému nastěhování.

Měsíční poplatky cca 3000Kč. K bytu patří sklepní kóje v suterénu 3,9 m² a garážové stání.

Dům je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Energetický štítek třídy C.

Lokalita se nachází v klidné rezidenční části Prahy 10 - Horní Měcholupy s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti, včetně obchodů, škol, školek, zdravotnických zařízení a nákupního centra, přičemž v okolí je

dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity. Dopravní dostupnost je velmi dobrá - v blízkosti domu se nachází zastávky autobusů MHD s návazností na metro C (Háje cca 10 minut), k dispozici je také vlaková stanice Praha-Horní Měcholupy a rychlé napojení na hlavní silniční tahy směrem do centra i mimo Prahu.