

Pronájem 2+1 v cihlovém bytovém domě na ulici 1. máje v Mohelnici

1. máje, Mohelnice

**10 000 Kč**

za měsíc

+ služby a elektřina 4.381,- Kč + kauce 20.000,- Kč
+ provize RK 8.470,- Kč



Vyřizuje

Ing. Adéla Vaňková**Tel.:** 731 305 955**GSM:** +420731305955**E-mail:**adela.vankova@re-max.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 54 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 5 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení klienti,

nabízím vám k pronájmu cihlový byt 2+1 (47 m²) v klidné lokalitě na ulici 1. máje v Mohelnici. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu.

Okna kuchyně a 1 pokoje vedou na východní stranu, okno ve 2. pokoji na stranu západní. Součástí kuchyňské linky je kombinovaný plynový sporák s elektrickou troubou a digestoř.

V koupelně je vana, WC je samostatné. Prostor pro pračku je v koupelně s připojením k odpadu a vodě.

V bytě je dostatek úložných prostor: spíž v kuchyni a velká šatní skříň na chodbě, jinak je vyklizený. K bytu náleží sklep a v okolí domu je dostatek parkovacích míst.

Cena pronájmu včetně služeb pro 1 osobu činí 14.381-Kč.

V této ceně je nájemné 10.000,-Kč, platba za služby cca 4.381,-Kč,- (topení, elektřina, plyn, voda a ostatní). Vratná jistota (kauce) činí 20.000,- Kč. Provize RK 8.470,- Kč.

Do 10 min pěší chůzí dojdete do centra města, k supermarketům a nákupní zóně. Byt se nachází v klidné lokalitě, nedaleko ZŠ Vodní a je k dispozici k nastěhování.

Hledáme spolehlivé zájemce pro dlouhodobý nájemní vztah.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.