

Pronájem 2+1 v cihlovém bytovém domě na ulici 1. máje v Mohelnici

1. máje, Mohelnice

**10 000 Kč**

za měsíc

+ služby a elektřina 4.381,- Kč + kauce 20.000,- Kč
+ provize RK 8.470,- Kč



Vyřizuje

Ing. Adéla Vaňková**Tel.:** 731 305 955**GSM:** +420731305955**E-mail:**adela.vankova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vážený klienti,

nabízím vám k pronájmu cihlový byt 2+1 (47 m²) v klidné lokalitě na ulici 1. máje v Mohelnici. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu.

Okna kuchyně a 1 pokoje vedou na východní stranu, okno ve 2. pokoji na stranu západní. Součástí kuchyňské linky je kombinovaný plynový sporák s elektrickou troubou a digestoř.

V koupelně je vana, WC je samostatné. Prostor pro pračku je v koupelně s připojením k odpadu a vodě.

V bytě je dostatek úložných prostor: spíž v kuchyni a velká šatní skříň na chodbě, jinak je vyklizený. K bytu náleží sklep a v okolí domu je dostatek parkovacích míst.

Cena pronájmu včetně služeb pro 1 osobu činí 14.381-Kč.

V této ceně je nájemné 10.000,-Kč, platba za služby cca 4.381,-Kč,- (topení, elektřina, plyn, voda a ostatní). Vratná jistota (kauce) činí 20.000,- Kč. Provize RK 8.470,- Kč.

Do 10 min pěší chůzí dojdete do centra města, k supermarketům a nákupní zóně.
Byt se nachází v klidné lokalitě, nedaleko ZŠ Vodní a je k dispozici k nastěhování.

Hledáme spolehlivé zájemce pro dlouhodobý nájemní vztah. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.