



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 20231

## Pronájem podkrovního bytu 1+kk, po rekonstrukci, Zeyerova ul, Olomouc

Zeyerova, Olomouc



**10 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Viktor Šimeček**

**Tel.:** +420 736 532 201

**GSM:** 774322405

**E-mail:**

[viktor.simecek@dachi.cz](mailto:viktor.simecek@dachi.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Odpad:** Kanalizace

**Podlaží v domě:** 6

**Celková podlahová plocha:** 19 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu garsonku, ( byt 1kk ), který se nachází v pátém patře cihlového domu, bez výtahu, na ulici Zeyerova, Olomouc. Byt nyní prošel rekonstrukcí, je zde nová podlaha z vinyly, nová střešní

okna, nová bílá kuchyňská linka ( na foto se zrovna stavěla ) , nový sprchový kout, nové WC. Je vybaven novou lednicí a sklokeramickým dvouplotýnkovým vařičem, jinak je byt nevybaven. Celková výměra bytu je cca 20m<sup>2</sup>, pokoj má podlahovou plochu 5 x 3,7m. Jedná se o velmi žádanou lokalitu, se skvělou dostupností do města, na vlakové i autobusové nádraží. V dosahu veškerá občanská vybavenost. Majitelé upřednostní pracujícího nekuřáka, bez zvířat. Nájemné 10.000,-Kč, zálohy na teplo a vodu 1.200,-Kč, + vlastní spotřeba elektřiny. Vratná kauce 20.000,-Kč + provize RK. Nástup možný od 1.5.2026, nebo podle dohody.