

## Obchodní prostor s výlohami - 79 m<sup>2</sup>, přízemí OD Luka, přímo na Metro B, Praha - Stodůlky.

Mukařovského, 15500, Praha 13, Praha



**49 990 Kč**

za měsíc

+ dph + poplatky cca  
3.900,-Kč + voda a  
elektřina



Vyřizuje

**Jan Svoboda**

**Tel.:** 774 422 411

**GSM:** +420 776 759 931

**E-mail:**

[jan.svoboda@spartners.cz](mailto:jan.svoboda@spartners.cz)

<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Obchodní prostor s výlohami - 79 m<sup>2</sup>, který se nachází v přízemí obchodního domu Luka přímo na zast. Metra B - Luka. Prostory jsou vybaveny vlastním sociálním zařízením, kuchyňkou a sprchou. Zásobování je řešeno centrálně ze zásobovací rampy ze zadní části budovy. Obchodní dům poskytuje místním i návštěvníkům veškerou občanskou vybavenost a je situován uprostřed velkého sídliště s parkovištěm. Velkou frekvenci průchozích zajišťuje vedlejší komerční prostor Pepco. Volné ihned. Pro více informací volejte manažera nabídky.