

## Moderní 2+kk v novostavbě na Bohunické - plně zařízený, s výhledem a možnost parkování u domu.

Bohunická, 61900, Brno-jih, Brno



**21 490 Kč**

za měsíc

+ 3934 Kč zálohy na služby + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

**Gabriela Mazánková**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 778 702 255

**E-mail:**

[gabriela.mazankova@vito.cz](mailto:gabriela.mazankova@vito.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	5	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tento světlý byt o dispozici 2+kk v novostavbě na ulici Bohunická vás zaujme nejen svým moderním vybavením, ale i praktickým řešením a výbornou dostupností. Ideální volba pro jednotlivce či pár, kteří chtějí bydlet ihned a bez starostí.

**IHNED K NASTĚHOVÁNÍ.**

Hlavní přednosti:

Dispozice: 2+kk, 5. patro s jihozápadní orientací - denní světlo po celý den  
Plně vybavená kuchyň (lednice s mrazákem, myčka, varná deska, trouba, mikrovlnka)  
Obývací pokoj s pohodlnou pohovkou a jídelním koutem  
Ložnice s velkou postelí a šatní skříní  
Koupelna se sprchovým koutem a pračkou  
Francouzská okna s venkovními žaluziemi, dostatek úložného prostoru, sklepní kóje  
Parkování u domu možné k pronájmu  
Domácí mazlíčci po domluvě

Lokalita:

Atraktivní část Brna - Bohunice, MHD (tramvaj i autobus) pár minut od domu  
Obchody, restaurace, školy, sportoviště a Fakultní nemocnice Brno v dosahu  
Rychlé napojení na dálnici D1

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat - ideálně telefonicky, protože tak vše domluvíme nejrychleji a snadno. Pokud vám to vyhovuje více, můžete samozřejmě využít formulář nebo e-mail.

Služby pro podnájemníky:

S Garantovaným nájmem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě).

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovaný nájem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.