

Prodej bytu 2+1, 47 m², Praha, ul. Nechvílova

Nechvílova, 14800, Praha 11, Praha



7 790 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Pelikánová Veronika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám k prodeji byt o dispozici 2+1, 47 m² se sklepem, v atraktivní lokalitě u metra, Praha 4 Chodov, Nechvílova. V bytě proběhla kompletní, citlivá rekonstrukce, která z původní dispozice 2+kk, vyčarovala členění na 2+1 (či 3+kk). Byt je tak variabilní, a nabízí dostatek prostoru a úložných míst. Díky promyšlené rekonstrukci je uzpůsoben i pro pohodlné bydlení rodiny, případně byt pojmout investičně a najímat. V roce 2024 proběhla v bytě nákladná rekonstrukce, vše v bytě je tedy nové. Byt je laděn do světlého dekoru. Už při vstupu vás zaujme pozitivní energie, kterou si vás hned podmaní. V okolí je nadstandardní občanská vybavenost, vše naleznete doslova pár kroků od bytu. Majitelé auta ocení bezproblémové parkování díky několika velkým parkovištím a parkovacímu domu je v okolí domu vždy místo, kde zaparkovat. Což je v Praze opravdu vzácnost. Kousek je OC Chodov a metro C. Možnost vyjít z města do přírody nabízí Kunratický les. Top lokalita, byty zde hned "mizí" z inzerce.