

Prodej projektu na výstavbu rekreačních apartmánů

38473, Vacov

**90 000 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Patrik Zítka**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz

Zastavěná plocha:	2443 m ²	Užitná plocha:	2443 m ²
Plocha parcely:	39838 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	projekt
Typ zařízení:	Penzion	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k prodeji projekt Horský potok v Benešově Hoře na Šumavě leží mezi obcemi Vacov a Stachy v údolí Horského p otoka. Areál sestává ze šesti samostatných chat a tří hlavních budov s kompletním zázemím jako je wellness, kolárna či lyžárna. Okolí tvoří park, chybět nebude relaxační zóna s biotopovým bazénem, zázemí pro sportovní vyžití nebo chatky pro rekreační ubytování. Nová rezidence nabídne 66 jednotek o dispozicích 1+kk až 3+kk. Objekt dostane novou fasádu i střechu a celý areál bude využívat nejmodernější technologie pro zelené vytápění a další ekologicky šetrná řešení.

- Počet apartmánů - 26 apartmánů
- Počet bytových jednotek - 28 jednotek
- Počet soukromých chat - 6 dvojchat (celkem 12 jednotek)
- Parking - 66 venkovních parkovacích stání
- Podlahová plocha - 2.443 m²
- Plocha teras/balkónů - 429 m²
- Parkovací plocha - 2.030 m²
- Výměra pozemků - 39.838 m²
- Projekt je ke koupi včetně Projektové dokumentace a Stavebního povolení

Zároveň byl vysoutěžen generální dodavatel, který je schopen celou výstavbu zrealizovat.
Fotografie jsou pouze vizualizací předpokládaného projektu.
Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat.