

Pronájem bytu 2+1, 68 m², Praha 7 - Holešovice

Jankovcova, 17000, Praha 7, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc

+ popl. cca 3.340 Kč + el.
a plyn + kauce (2 nájmy) +
provize (1 nájem + DPH)



Vyřizuje

Freisler Tomáš, Ing.**Tel.:** 602 402 502**GSM:** 420602402502**E-mail:**

freisler@vltavinreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu byt 2+1 o výměře 68 m², situovaný v 5.patře (6. NP) činžovního domu s výtahem v klidné lokalitě Holešovic poblíž přístavu.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní předsíň, samostatnou kuchyň se spíží, obývací pokoj, ložnici, koupelnu s vanou a WC, Pokoje i kuchyň jsou přístupné z předsíně. Z kuchyně je přístup na balkon orientovaný do dvora a na jihozápad. Vytápění je centrální. V kuchyni je plynový sporák, lednička a v koupelně pračka.

Byt nabízí komfortní a velmi klidné bydlení v oblíbené lokalitě v blízkosti Vltavy se slušnou dopravní dostupností. Tramvajová zastávka je 5 minut chůze a stanice metra nádraží Holešovice je dvě stanice tramvají. Kompletní občanská vybavenost je v blízkém okolí. Bytová jednotka je ihned volná (viz foto). Byt je díky své dispozici vhodný pro sdílené studentské bydlení.