

Prodej bytu 3+1 s dvěma lodžemi

Záhřebská, Brno-Žabovřesky, Brno

**8 890 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Drahomíra Režná**Tel.:** 792 302 226**GSM:** +420792302226**E-mail:** info@drreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný slunný byt 3+1 v žádané lokalitě na ulici Záhřebská, Brno-Žabovřesky. Byt se nachází ve 3.N.P. bez výtahu. Dispozice bytu - vstupní chodba, koupelna s vanou, samostatné WC, prostorná šatna, samostatné vstupy do všech místností. Z kuchyně a obývacího pokoje jsou vstupy na zasklené lodžie. Byt je v původním, ale udržovaném stavu. V domě proběhla revitalizace. V suterénu domu je sklep, společné prostory, kolárna, sušárna, kočárkárna. V okolí domu je cyklostezka, dětské hřiště, velice klidná lokalita a výborná dostupnost do města.

Doporučuji.