

Pronájem rodinného domu 3+kk, Husinec

P. Chelčického, Husinec

**15 000 Kč**

za měsíc

+ 5.000 Kč/měsíčně zálohy
na energie

Vyřizuje

Adriana Flutková**Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420777848454**E-mail:**adriana.flutkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu útulný a plně vybavený rodinný dům o dispozici 3+kk a podlahové ploše cca 70 m², který se nachází na kraji města Husinec přímo naproti autobusovému nádraží. Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v blízkosti přírody a zároveň dobrou dostupnost do Prachatic i okolí.

Dispozice domu zahrnuje vstupní chodbu, obývací pokoj s krbem a kuchyňským koutem, ložnici, dětský pokoj, koupelnu s rohovou vanou a technickou místnost.

Velkou výhodou je, že dům je kompletně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

K domu náleží také dvorek o velikosti cca 50 m², který poskytuje dostatek soukromí pro odpočinek, posezení nebo letní grilování.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem s možností přitápění krbem na tuhá paliva, což umožňuje regulovat náklady na energie. Voda je napojena na veřejný vodovodní řad. Parkování je možné pohodlně přímo před domem.

Husinec je menší město s kompletní občanskou vybaveností - najdete zde školu, školku, obchody i doktora. Okolí nabízí krásnou přírodu ideální pro procházky, cyklovýlety nebo relax u nedaleké Husinecké přehrady.

Tuto nemovitost doporučuji klientům, kteří hledají klidné bydlení s charakterem, venkovním prostorem a dobrou dostupností.

Měsíční nájemné: 15.000 Kč

Energie 5.000 Kč (včetně elektřiny)

Vratná jistina: 30.000 Kč

Poplatek RK: 15.000 Kč + DPH

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Budu se na Vás těšit. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.