

Prodej chaty, 83 m², Liberec, ul. Chatařská

Chatařská, 46312, Liberec (nečleněné město), Liberec



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petrovič Ivan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	83 m ²	Užitná plocha:	83 m ²
Plocha parcely:	1044 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Snad každý liberečák chtěl někdy vlastnit chatu na Tajchu, pro mimo liberecké také Vesecký rybník nebo Teichmühle. Nyní máte možnost si takovou nemovitost sami pořídit. Máme zde jedinečnou nabídku pro rekreaci i trvalé bydlení. Nabízíme ke koupi samostatnou chatu o dispozici 2+1. Jedná se o zděnou chatu, 1 NP o podlahové ploše 60 m², s lodžii 4 m². Chata je z části podsklepená. K chatě patří zahrada o celkové ploše 970 m², zahradní altán 11 m² a garáž pod domem 12 m². Chata je napojena na el. energii a rozvod vodovodu, na pozemku je k dispozici i samostatná studna, odpad je sveden do septiku s přepadem, vytápění objektu je zajištěno elektrokotlem, je možnost i kotlem na tuhá paliva a krbovými kamny. Klidné, samostatné umístění ve vyhledávané lokalitě, rybník 5 min. chůze, v sousedství sportovní areál Vesec 30 min. chůze nebo 6 min. autem, napojení na rychlostní komunikaci 1/35 směr Praha nebo Děčín 8 min. jízdy autem. Více informací u makléře.