

Luxusní byt 2+kk, 85 m² s terasou 92 m², Mariánské Lázně

Zeyerova, 35301, Mariánské Lázně



7 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zuzana Benedyktová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|----------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 85 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Topení: | Lokální - elektrické |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 85 m², situovaný v prestižním domě v Mariánských Lázních. Dominantou tohoto bytu je velkorysá terasa o rozloze 92 m², která poskytuje unikátní prostor pro relaxaci, posezení i soukromé chvíle na čerstvém vzduchu. Díky své velikosti nabízí terasa téměř neomezené možnosti využití a stává se přirozeným prodloužením obytného prostoru.

Interiér bytu je navržen s důrazem na komfort, vzdušnost a dostatek denního světla. Moderní dispoziční řešení 2+kk splňuje nároky na pohodlné bydlení i pro náročnější klientelu.

Velkým benefitem je také garážové stání, které zajišťuje pohodlné a bezpečné parkování. Garážové stání lze koupit za 800 000 Kč. Parkovací místo za cenu 200 000 Kč.

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě lázeňského města s jedinečnou atmosférou, která nabízí klid, zeleň i kompletní občanskou vybavenost.

Tato nemovitost je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk

Podlahová plocha: 85 m²

Terasa: 92 m²
Garážové stání
Lokalita: Mariánské Lázně

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.