

Prodej Chata, 35

43801, Žatec



1 525 000 Kč
za nemovitost

Cena je uvedena včetně právního servisu, úschovy kupní ceny, provize a služeb RK.



Vyřizuje
Anna Linhartová M.R.E.
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	15 m ²
Užitná plocha:	35 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej oplocené zahrady 459 m² s chatkou v Žatci pod Koitem. Ideální místo pro relaxaci, pěstování a volný čas

Popis nemovitosti

Nabízíme k prodeji oplocenou zahradu o výměře 459 m² v klidné části Žatce pod Koitem. Pozemek má rozměry 20 x 23 metrů, je rovinatý a orientovaný k jihovýchodu, což zajišťuje dostatek slunce po celý den. Pozemek není určen k zastavění, ale nabízí skvělé využití pro rekreaci a zahrádkářské aktivity.

Vybavení a stav pozemku

- Chatka - na pozemku je umístěna chatka o celkové ploše 15 m², která má terasu o ploše 20 m² a ideální pro odpočinek a možnosti rozšíření na větší stavbu. Je zde zapojená elektřina.
- Bazén - pro letní osvěžení je k dispozici bazén o průměru 40m²
- Skleník - vhodný pro pěstování zeleniny a bylinek i mimo hlavní sezónu.
- Splachovací toaleta - zajišťuje komfort při delším pobytu na zahradě.
- Voda - pitná voda je zajištěna vlastním vodoměrem přímo na pozemku.
- Ovocné stromy a keře - na zahradě naleznete vzrostlé ovocné stromy a keře, které zpříjemní pobyt a mohou

nabídnout domácí sklizeň.

Přístup a doprava

Příjezd autem je možný až k bráně pozemku, což zajišťuje snadný přístup jak pro majitele, tak pro návštěvy.

Další informace

V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace kontaktujte makléře, který vám rád vše ukáže a zodpoví vaše dotazy přímo na místě.

Výhody této nabídky

- Oplocený a udržovaný pozemek s jižní orientací
- Klidná lokalita vhodná k odpočinku
- Kompletní zázemí (chatka, bazén, skleník, toaleta, pitná voda)
- Snadná dostupnost autem

Zahrada je ideální pro ty, kteří hledají místo k relaxaci, zahradničení nebo trávení volného času v přírodě. Neváhejte a domluvte si prohlídku! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117257.