

## Prodej bytu 2+1 51 m<sup>2</sup>, Praha - Vokovice

Evropská, 16000, Praha 6, Praha



**7 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jitka Šedivá**
**Tel.:** +420 224 313 842

**GSM:** +420 775 323 649

**E-mail:**
[jitka.sediva@judrkren.cz](mailto:jitka.sediva@judrkren.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Stáří objektu:</b>	1970	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu v osobním vlastnictví 2+1 (51 m<sup>2</sup>) + sklepní kóje (2m<sup>2</sup>) v 5. patře panelového bytového domu s výtahem v ulici Evropská, Praha 6 - Vokovice.

Vstupní předsíň (5 m<sup>2</sup>), kuchyně (9m<sup>2</sup>) s kuchyňskou linkou, plynovým sporákem a dřezem, koupelna s vanou a umyvadlem, samostatné WC . Obývací pokoj ( 17 m<sup>2</sup>), ložnice (17 m<sup>2</sup>) - oba pokoje mají okna do klidného vnitro-bloku. Byt je velmi tichý. K bytu patří sklepní kóje v 1.PP domu. Byt je v původním stavu s umakartovým jádrem před kompletní rekonstrukcí. Velmi nízké měsíční náklady: 2591,- Kč. Bytový dům z r. 1970 v dobrém stavu, zateplená venkovní fasáda. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, na metro A Bořislavka 500 m, metro Nádraží Veleslavín 700 m, zastávka tramvaje Červený vrch 200 m od domu.