

Prodej novostavby v Českých Velenicích

Pastviny, 37810, České Velenice



7 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Junek

Tel.: 731 951 733

GSM: +420 720 960 979

E-mail:

petr.junek@jihreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	810 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám novostavbu o dispozici 4kk v klidné lokalitě příhraničního města České Velenice v nové zástavbě na Pastvinách. Dům se leží na pozemku o velikosti 810 m², je dvoupatrový o celkové podlahové velikosti 220 m². Ve spodním patře se nachází kuchyň s obývacím pokojem a garáž. V patře jsou pak dva pokoje, dvě koupelny a velká terasa. Dům je možné si zvětšit o další pokoje, dle projektu, který se prodává k nemovitosti. Dále je možné si jej dokončit dle svých představ, stačí dodělat podlahy, kuchyň, fasáda a pozemní úpravy. Veškerá občanská dostupnost je v docházkové vzdálenosti, od domu je to kousek do obchodů, školky i školy, na nádraží o do přírody. V Rakousku se nabízí celá řada pracovních příležitostí pro všechny obory.