

Rodinný dům 50 m², Chotěboř

F. X. Svobody, 58301, Chotěboř



1 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Sobotka

Tel.: 770 121 211

GSM: +420 723 783 107

E-mail:

[sobotka@realitysedmicka.c](mailto:sobotka@realitysedmicka.cz)

z

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²	Plocha parcely:	125 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte malý domek na Havlíčkovodsku? Pak právě pro Vás máme menší rodinný dům s dispozicí 2+kk pár minut chůze od centra města Chotěboř v ceně malého bytu. Dům tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, prostorná ložnice, vstupní chodba s koupelnou a samostatným WC. V podkroví je možné vybudovat další ložnici. Atmosféra uzavřeného dvorku vytváří příjemné soukromí, lze zde i zaparkovat. V domku se topí kamny v kuchyni v kombinaci s přímotopy, teplá voda z bojleru, obecní voda a kanalizace. Také je možné připojení na plyn. Chotěboř je klidné město v srdci Vysočiny s kompletní občanskou vybaveností, školami, zdravotnickými službami a výborným dopravním napojením na hlavní silniční tahy - Praha 120 km, Kolín 55 km, Pardubice 50 km, Havlíčkův Brod

12 km. V bezprostřední blízkosti Chotěboře se rozprostírá CHKO Železné hory a Údolí řeky Doubravy s nádhernou přírodou, přehrada a rekreační oblast Seč cca 15 km.

Financování domu je možné i úvěrem ze stavebního spoření nebo hypotékou - zajistíme. Nezávazná konzultace a výběr banky s naším finančním specialistou zdarma. Můžeme zajistit i financování pro klienty, kteří nedostanou úvěr v bance.