

Pronájem bytu 1+kk 44 m² Nepilova, Beroun

Nepilova, Beroun

**14 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Jan Příbyl**Tel.:** +420 776 640 089**GSM:** +420 776 640 089**E-mail:**jan.pribyl@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nový byt 1+kk o velikosti 37 m² s balkónem 7 m² ve 4. patře moderní novostavby s výtahem. Byt se nachází na okraji nové zástavby a nabízí krásný otevřený výhled do okolí a příjemné ranní slunce díky jihovýchodní orientaci.

Dispozice zahrnuje prostornou předsň, koupelnu se sprchovým koutem a obývací pokoj s kuchyňským koutem, kuchyňská linka bude osazena před nastěhováním. Součástí bytu je optické připojení k internetu a rekuperace vzduchu.

K bytu náleží uzamykatelná sklepní kóje a parkovací stání v nových podzemních garážích.

Zastávka autobusu je v docházkové vzdálenosti, na vlakové nádraží se dostanete za 5 minut. Z Berouna pak přímým vlakem do Prahy za necelých 40 minut.

Beroun leží přímo na okraji Českého krasu, jedné z nejkrásnějších přírodních oblastí středních Čech. Ideální pro ty, kteří hledají kompletní občanskou vybavenost v přímém sousedství CHKO.

Máte zájem o prohlídku? Napište nebo zavolejte a domluvíme si termín. Byt je připraven k nastěhování.

Náklady při nastěhování:

Kauce: 20.000 Kč

Provize RK: 14.500 Kč + DPH

Měsíční náklady:

Nájemné: 14.500 Kč

Poplatky: cca 2.000 Kč (podle počtu osob)

Elektrina: cca 500 Kč (podle počtu osob)