

Prodej bytu 2+1, 43 m², ul. Okružní, Havířov - Šumbark

Okružní, Havířov



1 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Markéta Tomanová**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	1 m ²
Doprava:	MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní podíl k jednotce 2+1 o velikosti 43 m² na ulici Okružní v části obce Havířov - Šumbark.

Byt se nachází ve 4. patře šestipodlažního panelového domu s výtahem.

Tato nemovitost představuje ideální investiční příležitost, neboť prodej je podmíněn koupí bytu včetně podnájemnice, která pravidelně hradí nájemné. Díky tomu máte okamžitý příjem z pronájmu, což zajišťuje rychlou návratnost investice.

Jednotka je v původním stavu a skládá se z chodby, koupelny s WC, obývacího pokoje, kuchyně a dalšího pokoje. V blízkosti bytového domu se nachází veškerá občanská vybavenost jako jsou obchody, školy a zdravotnická zařízení, což zajišťuje pohodlné a komfortní bydlení. Měsíční náklady bytu činí 6 261 Kč / 2 osoby.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat!