

Prodej rodinného domu 144 m2 Strmá, Bělá pod Bezdězem

Strmá, 29421, Bělá pod Bezdězem



3 149 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Matěj Hladík

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	144 m ²	Plocha parcely:	604 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi prostorný patrový rodinný dům nacházející se v Bělé pod Bezdězem. Součástí domu je svažité zahrada, která poskytuje nádherný výhled z pozemku a je bezúdržbová.

Tento patrový, cihlový dům nabízí komfortní a promyšlenou dispozici 5+2 (5 pokojů a dva kuchyňské kouty) s užitnou plochou 144 m. Lze tedy jednoduše přestavět na dvě bytové jednotky, případně si dům upravit dle vlastních představ.

V přízemí naleznete prostorný obývací pokoj a samostatný kuchyňský kout se spíží, dále ložnici a koupelnu, samostatnou toaletou. V horním patře se nachází dva pokoje, obývací pokoj, koupelna, 2x spíž a samostatná toaleta. V 1.PP se nachází sklep s kotlem a místností na uhlí. (dispozice viz půdorys)

Dům je orientován na jižní stranu, takže je dům krásně prosvětlen po celý den. Celková plocha pozemku činí 604 m.

O vytápění se stará kotel na tuhá paliva s radiátory. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci i vodovod.

Občanskou vybavenost a dopravní dostupnost tvoří potraviny v obci, autobusové a vlakové zastávky. Vše ostatní naleznete v 15 minut autem vzdálené Mladé Boleslavi.

Tato nemovitost je ideální volbou pro vícečlennou rodinu, která ocení dostatek prostoru, soukromí i funkční uspořádání interiéru. Případně může dobře posloužit jako investice.

Máte zájem o prohlídku nebo více informací? Neváhejte mě kontaktovat!

Rádi Vám také pomůžeme zajistit výhodné financování této nemovitosti za nejlepších podmínek na trhu.