



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 135268

Prodej zahrady, 689 m², Ostrava - Krásné Pole

Krásné Pole, Ostrava



549 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Radka Židková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Celková plocha: 689 m²

Druh pozemku: zahrada

Doprava: silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zahradu o celkové ploše 689 m² situovanou v klidné lokalitě Krásného Pole, městského obvodu Ostravy. Pozemek se nachází v bezprostřední blízkosti lesa, což zaručuje soukromí, čerstvý vzduch a klid pro relaxaci, zahradničení nebo únik z města.

Vlastnosti pozemku:

- Plocha: 689 m² (dostatečně velký pro vybudování okrasné i užitkové zahrady).
- Umístění: přímo u lesa.
- Terén: téměř rovinatý.
- Využití: ideální pro relaxaci, včelaření, sadařství, pěstování, nebo soukromý "lesní" koutek.
- Využitelnost: dle územního plánu města je pozemek veden jako území pro bydlení v rodinných domech, ale situace stavbu RD neumožňuje.

Důležité informace:

- K pozemku vede zpevněná přístupová komunikace po soukromém pozemku jiného vlastníka. Přístup je řešen písemnou dohodou mezi majiteli, ale věcné břemeno není zaneseno v katastru nemovitostí.
 - Inženýrské sítě nejsou přivedeny na pozemek. Na hraně pozemku je pozemní vedení vysokého napětí.
- Pokud hledáte místo, kde vás nebude nikdo rušit, a nevádí vám, že na pozemku není voda a elektřina, pak je tato zahrada určena právě vám.

Neváhejte mne kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.