

Prodej bytu 3+kk, 62m2 v Kytlici; Kytlicích

40745, Kytlice



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlček Aleš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 2 | Celková podlahová plocha: | 62 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji investiční byt 3+kk, který se nachází v srdci malebné obce Kytlice. Tento mezonetový byt je aktuálně pronajat spolehlivými nájemci, a zajišťuje pravidelný příjem ihned po zakoupení. Je umístěn v cihlovém domě, který prošel nedávnou rekonstrukcí včetně instalace nové plynové kotelny. Vnitřní dispozice bytu zahrnuje 3 místnosti praktický obývací pokoj spojený s kuchyní, útulnou ložnici, další samostatný pokoj a koupelnu s toaletou. Byt skloubí moderní bydlení s půvabem venkovského života. Velkou výhodou je společná zahrada, která nabízí ideální prostor k odpočinku a relaxaci. Poloha bytu je výjimečná svou dobrou dostupností do atraktivních turistických destinací proto je nemovitost vhodná jako dlouhodobá investice i pro další budoucí vlastní využití.