

## Pronájem bytu 1+1, ul. Nerudova, Žďár nad Sázavou

Nerudova, Žďár nad Sázavou



**12 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Monika Krátká**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chcete bydlet v menším bytě v žádané lokalitě Žďáru nad Sázavou?

A mít to blízko do přírody a současně do středu města?

Tak BO! má pro Vás skvělý tip!

Exkluzivně nabízíme na pronájem byt 1+1, v osobním vlastnictví s balkonem v 4. NP bytového domu ve Žďáře nad Sázavou.

Byt je po celkové rekonstrukci v roce 2026.

V bytě se nachází vstupní chodba, 1 samostatný pokoj se vstupem na balkon, samostatná kuchyň, koupelna se sprchovým koutem a WC.

Byt má plastová okna, nové jádro, nové rozvody vody i elektřiny.

V domě je výtah.

K bytu náleží sklepní kóje v přízemí domu.

Byt je volný dle dohody.

Cena nájmu za měsíce je 12.900,- + elektřina.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.