



Nemovitosti REN

Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 0030

Prodej kancelářských prostor 113 m²

Nádražní, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



Neuvedeno za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

**Mgr. Bc. Renata
Valicová**

GSM: +420 604 453 223

E-mail:

info@nemovitostiren.cz

Plocha kanceláří:	113 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlé a prostorné kancelářské prostory o celkové výměře 113 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu na ulici Nádražní v Ostravě - Moravské Ostravě, v samotném centru města.

Dispozice prostor je prakticky řešena pro administrativní využití a nabízí dvě samostatné kanceláře, zasedací místnost, vstupní část vhodnou jako recepci, kuchyňku a sociální zázemí se sprchovým koutem. Součástí prostor je také sklep, který poskytuje dostatek úložného místa pro archiv nebo materiál.

Interiér zaujme vysokými stropy a velkými okny, které přivádějí dostatek denního světla a vytvářejí příjemné pracovní prostředí. Cihlová konstrukce domu přispívá k dobré akustice i komfortnímu užívání prostor během celého roku. Významnou předností je samotná poloha na jedné z hlavních ulic centra Ostravy, která zajišťuje výbornou dostupnost pro klienty i zaměstnance. V docházkové vzdálenosti se nachází široká nabídka služeb, restaurací, kaváren, obchodů i úřadů. Lokalita nabízí výborné spojení městskou hromadnou dopravou i snadnou dostupnost hlavních dopravních tahů. Prostory jsou vhodné jako sídlo společnosti, kanceláře pro právní či poradenské služby, účetní firmu, projektové nebo architektonické studio i další administrativní činnosti.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám prostory osobně představíme.

Upozornění: Veškeré zveřejněné údaje mají informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.