

Prodej rodinného domu, 160 m², Ludvíkovice, okr. Děčín

40713, Ludvíkovice

**6 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Novák Ivan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	160 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům s garáží o dispozici 6+2 s podlahovou plochou 160 m², který se nachází v obci Ludvíkovice s dojezdem 5 minut do centra města Děčína. V domě se nachází dvě samostatné bytové jednotky, v přízemí 2+1 a v 1. patře 4+1. Dům leží na pozemku o velikosti 3 631 m² a je vytápěn kotlem na tuhá paliva s připojením na radiátory. Dále je připojen na elektrický proud a veřejný vodovod a kanalizaci. Na patě pozemku je přípojka na plyn. Na zahradě je vybudován zahradní altán s grilem a posezením. Pro bližší informace a domluvení termínu prohlídky volejte makléře. Nejvýhodnější financování Vám zajistí naši finanční poradci M&M Finance zdarma.