

## Pronájem bytu 3+1, Louny - ul. Přemyslovců

Přemyslovců, Louny



**13 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Lenka Hrdličková****Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420605028581**E-mail:**[lenka.hrdlickova@re-max.cz](mailto:lenka.hrdlickova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	1000 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+1 o velikosti 68 m<sup>2</sup> ve 4. NP, který prošel kompletní rekonstrukcí.

Byt má lodžii s příjemným výhledem. Kuchyně je vybavená troubou, sklokeramickou deskou a digestoří, koupelna nabízí vanu. Podlahy jsou plovoucí v chodbě a kuchyni, vinylové v pokojích. Součástí bytu je také praktická šatna v chodbě, kterou lze využít i jako technickou místnost.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 13 000 Kč
- Služby: 6 000 Kč (při obsazení 4 osobami)
- Elektřina: na nájemce

- Kauce: 25 000 Kč
- Provize RK: 1 nájem

V případě zájmu nás kontaktujte a domluvíme si prohlídku.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.