

Pronájem kanceláře 165 m² Zubatého, Praha - Smíchov

Zubatého, Praha 5, Praha



54 450 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Denis Suleymanov**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 777 366 793**E-mail:**

denis.suleymanov@boreality.cz

Plocha kanceláří:	165 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kancelářských prostor o výměře 165 m² v 1. patře budovy ve dvoře areálu, adresa Zubatého, Praha 5.

V prostoru je kuchyňský kout a vlastní toalety.

Přístup 24/7 (vrátnice).

Nájemné: 330 Kč/m²/měsíc bez DPH

Služby: 85 Kč/m²/měsíc bez DPH (teplo, TUV, studená voda/kanalizace, odvoz odpadu, úklid společných prostor a sociálek, zajištění 24/7 přístupu)

Elektrina: přeučtování dle skutečné spotřeby na samostatném elektroměru.

Kauce: jistota ve výši 1 měsíčního nájmu.

Parkování: možnost stání ve dvoře 3 800 Kč + DPH/měsíc.

Možnost rozšíření: další 120 m² kanceláří ve vyšším patře.

K dispozici ihned.

Dispozice: otevřené kancelářské plochy orientované do dvora areálu, vlastní sociální zázemí a kuchyňka v jednotce. Ihned k nastěhování.

Vhodné pro firmy hledající přímočaré kanceláře na Smíchově s možností parkování a nepřetržitým přístupem.

Pro více informací a prohlídku mě kontaktujte.