

Prodej rodinného domu 2+1, pozemek 326 m², Dřínov - Drchkov.

Dřínov



2 540 000 Kč
za nemovitost

kupní cena vč. zajištění
právního servisu,
advokátní úschovy kupní
ceny a odměny RK



Vyřizuje

Lukáš Hajník

Tel.: 312 240 239

GSM: +420731618477

E-mail:

lukas.hajnik@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	78 m ²
Užitná plocha:	62 m ²	Plocha parcely:	326 m ²
Plocha sklepu:	8 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 2+1, pozemek 326 m², na okraji obce Dřínov - Drchkov č.p. 30.

Jedná se o přízemní rodinný dům s užitnou plochou 62 m². V přízemí se nachází zádveří, spíž, chodba, koupelna s vanou a WC, kuchyň, obývací pokoj a dětský pokoj. Dům je částečně podsklepený. Nad celým domem je také prostorná půda, což nabízí velký potenciál pro možné budoucí využití.

Dům je ve stavu ke kompletní rekonstrukci. Možnost parkování přímo na pozemku.

REMAX G8 Reality Kleinerova 1466 Kladno 27201, Tel.: 312 240 239, E-mail: g8reality2@remax-czech.cz, web: www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality-2

Inženýrské sítě: vodovod a kanalizace (přípojka před domem), elektřina. Odpady jsou svedené do jímky. Vytápění aktuálně zajišťuje kotel na tuhá paliva.

Obec Kamenné Žehrovice nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost (mateřská škola, základní škola, Pošta partner, supermarket, restaurace), vyhlášené zahradnictví Franc, fotbalové hřiště, dětské hřiště, Turyňský rybník zvaný Záplavy.

Výborná dopravní dostupnost do Slaného, Kladna, Panenského Týnce.

Koupi nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám v případě zájmu vyřídíme v rámci našich služeb.

Těším se na Vás při prohlídce tohoto domu... Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.