

## Pronájem bytu 2+1 minutu od Fugnerky

U Sirotčince, Liberec (nečleněné město), Liberec



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Martin Černík**

**Tel.:** 603 455 857

**GSM:** +420732138340

**E-mail:**

[martin.cernik@re-max.cz](mailto:martin.cernik@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Nájemné a služby

15 000 Kč/měsíc

Měsíční zálohy za služby ve výši 1192 Kč (1 osoba)

Elektrina a plyn se přepisuje na nájemce - Vytápění a ohřev vody je zajištěn vlastním plynovým kotlem.

Finanční jistina (vratná kauce) 15 000 Kč

Provize RK 15 000 Kč

Nabízíme k pronájmu útulný byt o velikosti 2 + 1, nacházející se na adrese Ulice U Sirotčince Č. p. 553/1 v části obce Liberec IV-Perštýn, Liberec, okres Liberec. Tento jednopodlažní byt se rozprostírá v třetím patře pětipodlažního objektu a jeho celková plocha činí 66 m<sup>2</sup>. K bytu náleží sklep a půda, takže budete mít kam dát všechny nepotřebné

věci. Nemovitost je v dobrém stavu, což zaručuje komfortní bydlení. Vytápění a ohřev vody je zajištěn vlastním plynovým kotlem.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.