

Pronájem byty 2+kk, 39 m² - České Budějovice 2

J. Opletala, 37005, České Budějovice

**14 000 Kč**
za měsíc+ zálohy na energie
3.500,- Kč + kauce, +
provize RK, včetně
právního servisu

Vyřizuje

Jarmila Drkulová**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 737 997 672**E-mail:**drkulova@jochmann.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově zrekonstruovaný, kompletně vybavený byt s balkonem v těsné blízkosti Jihočeské university a výhledem na Černou věž je situován v klidném, zatepleném domě s výtahem. Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu s botníkem, nadstandardní koupelnu s velkoformátovými obklady, metr širokým sprchovým koutem s termostatickou baterií Grohe, LED zrcadlem a pračkou. Hlavní obytná místnost je vybavena na míru vyrobenou kuchyňskou linkou vč. myčky nádobí, horkovzdušné trouby a sklokeramické varné desky, dále pak rozkládací pohovkou, jídelním stolem s židlemi a LED televizí. Ložnici dominuje prostorná šatní skříň, manželská postel a pracovní kout. Příjemný je pak balkon s výhledem na město. Byt byl kompletně zrekonstruován včetně rozvodů elektřiny, omítek, vinylových podlah a dveří, je osazen výlučně LED svítidly. Součástí bytu je sklepní kóje, dále k dispozici společná kolárna. V blízkosti veškerá občanská vybavenost vč. zastávky MHD. K dispozici po dohodě. Doporučujeme.