

prodej bytu 1+kk v ul.Kardinále Berana

Kardinála Berana, Plzeň 3, Plzeň

**10 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy 1850,-Kč /osobu (voda, topení, tuv, odpody, el.spol.prostorů). Elektřina na vl.smlouvu. Provize RK 1 měs.nájem + dph, vratná kauce 30.000,-Kč



Vyřizuje

Věra Klimešová**Tel.:** +420777005485**GSM:** +420777005485**E-mail:**vera.klimesova@re-max.cz**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** smíšená**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 29 m²**Stav objektu:** velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Voda:

Plyn:

Odpad:

Kanalizace

Energetická náročnost:

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt č. 7 o dispozici 1+kk, situovaný ve 3. patře bytového domu bez výtahu.

Bytová jednotka o celkové ploše 29 m² disponuje:

- kuchyňským koutem, který je v předsíni
- prostorným obytným pokojem
- předsíni
- koupelnou se sprchovým koutem
- samostatnou toaletou

Byt je vybaven plastovými okny se žaluziemi. Podlahy tvoří plovoucí podlaha a keramická dlažba. Vytápění i ohřev teplé užitkové vody jsou zajištěny dálkovým rozvodem.

Dodávku elektrické energie si nájemce sjednává samostatně s vybraným dodavatelem.

V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost do centra města.

Byt je k dispozici od 5/2026 Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.