

## Pronájem bytu 1+kk 67 m<sup>2</sup>, Zlín

Lešetín II, Zlín



**13 700 Kč**

za měsíc

+ měřitelné zálohy na energie a služby



Vyřizuje

**Dagmar Machová**

**Tel.:** 773 022 220

**GSM:** +420 773 022 220

**E-mail:**

[info@explicitreality.cz](mailto:info@explicitreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Výška stropu:</b>	2.5
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### POPIS NEMOVITOSTI: ID 02705

Nabízíme Vám k pronájmu nádherný, proslulý, velkolepý byt 1+kk v klidné ulici vzdálené od centra města 2 minuty.

Byt k dlouhodobému pronájmu 1+kk s hlavním prostorem velkolepého obývacího pokoje a prostorné kuchyně s místem na velký jídelní stůl, vám může být k dispozici. Prostor je tak velký, že jej můžete efektivně rozdělit na obývací pokoj a spací prostor. Byt je vybaven klimatizací.

Tento luxusní, velmi nadstandartní byt je nově rekonstruován a je částečně vybaven, dvěma velkými skříněmi na oděvy a jídelním stolem. K dispozici máte novou krásnou kuchyňskou linkou se spotřebiči značky Elektrolux. Je zde lednička s mrazákem, myčka, sklokeramická deska, mikrovlnná trouba, pečící trouba i jídelní stůl.

Nová prostorná koupelna je vybavena sprchovým koutem i vanou, umyvadlem s umyvadlovou skříňkou na kosmetiku a místem na pračku i sušičku. WC je samostatné.

Nezapomeňte si prohlédnout 3D prohlídku bytu.

Byt je vytápěn podlahovým vytápěním. Spotřebované energie mají vlastní měření.

Byt se nachází ve velmi klidném bytovém domě se 4 bytovými jednotkami na ulici Lešetín II. V bytovém domě je absolutní klid a přitom jste v blízkosti centra města. K bytu náleží skleповá koje. Hlavní vstup do bytového domu je zajištěn přes čipový kód.

Nájem 13 700,- Kč / měsíc

Zálohy na energie 4 000,- Kč

Vratná kauce pronájmu.

V dosahu přes cestu se nachází prodejna se zdravou výživou, potraviny TESCO, BILA, lékárna, dětská herna, Divadlo Pracujících, Zlaté Jablko, Multikino, restaurace, MHD i vlaková zastávka a veškerá občanská vybavenost.

V bytovém domě je i nákladní výtah pro případ stěhování.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám byt ukážu.

Dagmar Machová & Explicit Reality tel: 774433282