

Prodej bytu 2+1 46 m², České Budějovice 2

Dr. Bureše, 37005, České Budějovice 2, České Budějovice

**3 670 000 Kč**
za nemovitostvčetně provize, včetně
právního servisu, cena k
jednání

Vyřizuje

Jitka Chytilová**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 725 585 533**E-mail:**chytilova@jochmann.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlíště
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Příjemně prosvětlený byt se nachází v zatepleném panelovém domě s výtahem, sklepem a bezproblémovým parkováním v okolí domu a celkově snadnou dostupností do obchodní zóny i samotného centra města. Vnitřní dispozice bytu nabízí vstupní chodbu, na kterou navazuje kuchyně s vybavenou kuchyňskou linkou (elektrická varná deska, trouba). Dále pak prostorný obývací pokoj, samostatná ložnice s výhledem do vnitrobloku a šatna/komora. V neposlední řadě se v bytě nachází koupelna s vanou, umyvadlem, prostorem na pračku a toaleta. Vybavení zachycené na fotografiích není součástí prodeje, byt je v současné chvíli dlouhodobě pronajímáný. K bytu náleží sklepní kóje. Parkování možné před domem. Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají investiční koupi nebo vlastní bydlení. K dispozici po dohodě. Doporučujeme.