

## Pronájem bytu 2+kk - ul. Petřínská

Petřínská, 15000, Praha 5, Praha



**18 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Märzová Andrea****Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 884**E-mail:**[andrea.marzova@bohemia-nestates.com](mailto:andrea.marzova@bohemia-nestates.com)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Stáří objektu:** 1919**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 38 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** vlak; MHD; autobus

**Voda:**



**Topení:**

Ústřední - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jsou místa, kde bydlíte.  
A pak jsou místa, která žijete.

Petržinská ulice patří mezi to nejlepší, co centrum Prahy nabízí - absolutní top lokalita, kde máte všechno na dosah, a přitom si doma užíváte klid díky orientaci do tichého vnitrobloku.

Byt se nachází ve 4. patře (bez výtahu - ale ten klid nahore za to stojí) a nabízí praktickou, vzdušnou dispozici: obývací prostor s kuchyňským koutem (plynový sporák, trouba, lednice s mrazákem), koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a druhý, prostorný pokoj, který si přizpůsobíte přesně podle sebe.

Bonus navíc? Sdílená vstupní chodba jen pro dva byty - ideální detail pro větší komfort i soukromí.

A teď to, co vás bude bavit:

Nízké měsíční zálohy - jen 3 000 Kč.

Máte tak pod kontrolou své náklady a žádná nepříjemná překvapení vás nečekají.

Vybavení bytu - stačí přinést kartáček na zuby.

Cena:

Nájem: 18 500 Kč / měsíc

Poplatky: 3 000 Kč (energie se převádí na nájemníka)

Kauce: 21 500 Kč

Provize RK: 21 500 Kč + DPH

Bezstarostné bydlení? Samozřejmost.

Díky profesionální správě Bohemian Estates máte k dispozici člověka, který řeší vše za vás - rychle, efektivně, bez stresu. Vy jen bydlíte.

Tenhle byt není pro každého.

Je pro někoho, kdo chce centrum, klid a chytré náklady v jednom.