

Pronájem bytu 3+kk 90 m², České Budějovice 3

Skuherského, 37001, České Budějovice

**18 000 Kč**

za měsíc

+ 4.500,- Kč záloha na služby a provozní náklady,
+ kauce, + provize RK,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Bc. Martin Benda**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 703 145 895**E-mail:**benda@jochmann.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderně zrekonstruovaný byt 3+kk, který se nachází v atraktivní lokalitě města České Budějovice. Tento byt vás zaujme především svou prostorností, praktickým dispozičním řešením a příjemnou atmosférou moderního bydlení v docházkové vzdálenosti od centra města.

Byt nabízí dva samostatné, velkoryse řešené pokoje, z nichž každý je vybaven vestavěnou skříní s dostatkem úložného prostoru. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj propojený s novou kuchyňskou linkou. Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem a prostorem pro pračku. Velkým benefitem je také samostatná technická místnost, která nabízí další úložné možnosti. Byt disponuje prostornou vstupní chodbou, která podtrhuje celkovou vzdušnost interiéru.

Byt se nachází v 1. patře domu a jeho velkou výhodou je skvělá lokalita. V docházkové vzdálenosti se nachází centrum města, obchodní centrum IGY Centrum, stejně jako autobusové zastávky a další občanská vybavenost.

Byt je ideální pro pár nebo rodinu, kteří hledají moderní a komfortní bydlení s výbornou dostupností do centra. Byt je k dispozici ihned.