

Prodej kompletně vybaveného bytu 3+kk (137m²) - V Tower, 2 parkovací místa, sklep, Praha 4

Milevská, Praha 4, Praha



44 500 000 Kč
za nemovitost

k jednání



Vyřizuje

Hana Machová

Tel.: 222701022

GSM: 222701022

E-mail: info@faraon.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	25	Celková podlahová plocha:	137 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej reprezentativního, luxusního bytu 3+kk s okamžitou možností nastěhování. Prodej kompletně vybaveného bytu 3+kk s prostornou slunnou ochozí terasou, dvěma parkovacími místy a sklepem v unikátním 8. podlaží západní věže projektu V Tower. Tento třicetipatrový, 104 metrů vysoký mrakodrap se nachází na Pankrácké pláni v Praze 4, severovýchodně od křižovatky ulic Pujmanové a Milevská, na hranici Krče a Nuslí.

Budova V Tower vyniká nadčasovými technologiemi, luxusními materiály a unikátním designem. Rezidenti mají k dispozici privátní fitness, saunu, páru a bazén, klubové patro s kinem, golfový тренаžér pro relaxaci a rychlodobíjecí stanice pro elektromobily. Služby na úrovni světových luxusních rezidenčních projektů zahrnují 24hodinovou recepci a concierge služby, které zajišťují každodenní péči - od zalévání květin, úklidu a venčení domácích mazlíčků, po přebírání důležitých zásilek a poskytování doporučení na nejlepší restaurace a kulturní program v Praze.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní halu, otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyní v bílém designu a jídelnou, s přímým výstupem na ochozí terasu, dvě samostatné ložnice rovněž s výstupy na terasu, dvě koupelny - první s vanou, sprchovým koutem, toaletou a bidetem, druhou se sprchovým koutem a toaletou, samostatnou toaletu, dostatek

úložných prostor a úklidovou místnost s na míru zhotovenou šatnou. Celý byt lemují ochozí terasy, přístupné ze všech pokojů.

Nadstandardní vybavení zahrnuje luxusní kuchyňskou linku Hanák v bílém lesklém provedení se všemi spotřebiči SIEMENS, myčku Miele, vestavěné šatní skříně na míru, luxusní dubové podlahy v obývacím pokoji a kuchyni, koberce v ložnicích, carrarský mramor v koupelnách a zařizovací předměty Villeroy & Boch, osvětlení po celém bytě a exteriérové žaluzie na dálkové ovládání, pračku, sušičku a klimatizaci v celém bytě.

Cena zahrnuje kompletní vybavení bytu dle fotodokumentace, dvě parkovací stání ve 2. podzemním podlaží domu a sklepní jednotku ve stejném podlaží.