

## Pronájem bytu 4+kk, 78 m<sup>2</sup>, Chomutov, ul. Blatenská

Blatenská, 43003, Chomutov



**20 000 Kč**  
za měsíc

Cena bez záloh na  
poskytované služby, vratná  
jistota ve výši 50.000 Kč



Vyřizuje

**Kateřina Bocková**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	1	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ne každý pronájem je o tom, že vás ohromí na první fotce. Někdy to přijde až ve chvíli, kdy vejdete dovnitř a prostě cítíte, že by se tu dalo normálně a dobře žít. A přesně to je i tenhle byt. Všechno je nové, čerstvě zrekonstruované, kompletně vybavené a připravené pro někoho, kdo nechce řešit, co kde chybí, co je potřeba ještě dodělat nebo co už má nejlepší roky za sebou. Tady je všechno nachystané tak, abyste si sem mohli přinést jen své věci a bydlet.

Příjemným bonusem je i samotné umístění bytu. Nachází se v samostatném objektu ve vnitrobloku, takže nabízí větší klid i soukromí než běžné bydlení v klasickém domě. K dispozici je navíc společná zahrada a celé prostředí působí mnohem komorněji a příjemněji. Lokalita v okolní zástavbě rodinných domů tomu dává ještě lepší atmosféru.

Vytápění zajišťuje elektrický kotel, ohřev vody bojler. V bytě je podružné měření a zálohy na vodu i elektřinu se vyúčtují podle skutečné spotřeby. Aktuálně jsou nastavené pro 2 osoby na 1.000 Kč za vodu a 4.000 Kč za elektřinu,

příčemž nejsou zahrnuté v nájemném.