

## Pronájem bytu 1+1, 39 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Nádražní

Nádražní, 35601, Sokolov



### 7 500 Kč

za měsíc

Služby 800 Kč na osobu.  
Elektrina se přepisuje na  
nájemníka. Doporučená  
záloha 3500 Kč.



Vyřizuje

**Klán Patrik**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 39 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný byt o dispozici 1+1 v žádané lokalitě Sokolov, ulice Nádražní. Byt o celkové ploše 39 m<sup>2</sup> prošel rekonstrukcí a nachází se ve 3. patře klidného a udržovaného domu. Kuchyň je vybavena elektrickým sporákem, koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, WC a přípojkou na pračku. Ohřev vody zajišťuje bojler, vytápění je řešeno úspornými elektrickými přímotopy. Byt nabízí příjemné a klidné bydlení vhodné pro jednotlivce. Měsíční nájem činí 7 500 Kč, služby pro jednu osobu 800 Kč. Vratná kauce je stanovena na 10 000 Kč, provize RK 10 000 Kč. Elektrina se převádí na nájemce. V domě je k dispozici internet od společnosti RETE internet s.r.o., připojení dle zvoleného tarifu.