

## Prodej byt 2 + 1, 66 m<sup>2</sup> | Královéhradecký kraj, Rychnov nad Kněžnou, Rokytnice v Orlických horách, Sídli

Sídliště 1. máje, 51761, Rokytnice v Orlických horách



**1 050 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Radek Fikr**

**Tel.:** 601106601

**GSM:** +420 734 816 117

**E-mail:**

[poptavka@fprealty.cz](mailto:poptavka@fprealty.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 66 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Umístění objektu:** centrum obce

### POPIS NEMOVITOSTI: DISPOZICE BYTU

2+1, 66 m<sup>2</sup> v klidné části Rokytnice.

### IDEÁLNÍ MÍSTO PRO ŽIVOT I REKREACI

Pro vás, co máte rádi klid, přírodu a zároveň dostupnost občanské vybavenosti. K načerpání energie v blízkosti zámecký park a přírodní koupaliště.

### PARKOVÁNÍ

Bezplatné parkování u domu.

### SPORT

Pro lyžaře je přímo v Rokytnici k dispozici Ski areál Farák.  
8 minut autem horské středisko Ski areál Říčky.  
Ve městě je k dispozici posilovna, multifunkční hala a sauna.

Byt je určen ke kompletní rekonstrukci.