

## Prodej rodinného domu, 75 m<sup>2</sup>, Koberovice

39601, Koberovice



**3 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Heine Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	kamenná
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům určený k rozsáhlé rekonstrukci nebo demolici na pozemku s možností další výstavby. Nemovitost je vhodná pro klienty, kteří hledají místo pro realizaci vlastního bydlení dle svých představ. Součástí jsou pozemky, přičemž část je dle územního plánu určena k výstavbě rodinného domu. Zbytek tvoří plochy zeleně, které poskytují dostatek prostoru pro zahradu či jiné využití.

Dům je napojen na elektrinu, voda je řešena kopanou studnou a odpad jímkou. Vytápění je lokální na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje bojler. Plyn v místě není.

Nemovitost se nachází v blízkosti dálnice D1, základní občanská vybavenost je dostupná v nedalekém Humpolci. S financováním a vyřízením hypotéky vám rádi zdarma pomůžeme. Pro více informací kontaktujte makléře.