

Pronájem bytu 2+kk 46 m², Rakovník II

S. K. Neumanna, 26901, Rakovník

**14 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky za energie,
kauce, odměna RK

Vyřizuje

Jakub Jiránek**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 774 210 412**E-mail:** jjiranek@kwcz.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o užitné ploše 46 m², který se nachází v ulici S. K. Neumanna 955 v Rakovníku. Byt je situován ve zvýšeném přízemí cihlového domu o třech nadzemních podlažích a v 1. čtvrtletí 2024 prošel rozsáhlou rekonstrukcí.

V rámci modernizace byly provedeny nové rozvody elektřiny, instalována nová kuchyňská linka, koupelna i podlahy. Vytápění zajišťují elektrické přímotopy, ohřev vody elektrický bojler. Okna jsou plastová. K bytu náleží sklepní kóje.

Nájemné 14.500,- Kč + poplatky

Kauce 30.000,- Kč

Odměna RK.

Dispozice

- Obývací pokoj s kuchyňským koutem
- Samostatný pokoj
- Koupelna se sprchovým koutem a toaletou
- Chodba

Lokalita

Byt se nachází v žádané a klidné části Rakovníka, jen pár minut chůze od Čermákových sadů, vlakového nádraží a centra města. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost - obchody, školy, školky, restaurace i sportovní areály. Výborná je také dopravní dostupnost jak do centra, tak i na přímé spoje směr Praha.

Zaujala vás tato nabídka? Kontaktujte makléře a domluvte si prohlídku.