

Pronájem komerční Obchodní prostory, 180m²

náměstí T. G. Masaryka, 47001, Česká Lípa



20 000 Kč
za měsíc

Cena bez DPH. Poplatky cca. 10000,- Kč/měs.; vratná kauce 40000,- Kč. Provize RK 20000,- Kč + DPH.



Vyřizuje

Jan Čermák

Tel.: 604206401

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 226 m²

Počet míst k parkování: 1

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Počet podlaží: 3

Druh objektu: cihlová

Účel budovy: Obchodní centrum

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem provozovny s širokým spektrem využití na lukrativním frekventovaném místě na náměstí T. G. Masaryka v České Lípě. Provozovna se nachází v přízemí cihlového domu se vstupem přímo z ulice. Výhodou jsou výlohy do ulice. K dispozici i zázemí se sociálním zařízením. Podlahy jsou v kombinaci koberce a dlažby. Vytápění a ohřev vody je řešen plynovým kotlem s ústředním topením. Volné od 1. 5. 2026. Třída energetické náročnosti - G. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117280.