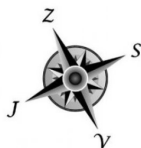


Pronájem bytu 1kk s balkonem, Praha 8, ul. Pekařova

Pekařova, Praha 8, Praha


Legenda:

1 - obývací pokoj s kuch.koutem	25,70 m ²
2 - balkon	4,50 m ²
3 - koupelna s toaletou	5,60 m ²
4 - zádveří	3,30 m ²



16 500 Kč

za měsíc

 + poplatky 3.700 Kč +
 kauce 21.000 Kč + provize
 RK 19.965 Kč vč. DPH


Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem bytu 1+ kk 34 m² s balkonem 5 m² + sklepem 1,4 m² v rezidenčním komplexu u Čimického háje v Praze 8, ul. Pekařova. Byt bude k dispozici v průběhu června, nachází se v 1. patře s orientací na západ. Obývací pokoj o celkové ploše 25m² je vybaven kuchyňskou linkou zn. Ikea s vestavěnými spotřebiči a to sklokeramická deska, horkovzdušná trouba, myčka, malou lednicí pod linkou a digestoř. Přístup na balkon je z obývacího pokoje. Byt je světlý a slunný, v oknech jsou venkovní rolety na el. ovládání. Koupelna je prostorná s vanou, umyvadlem, WC a prostorem na pračka (pračka není součástí). V předsíni je vestavěná skříň po celé délce stěny, vchodové dveře jsou bezpečnostní, v bytě jsou použity nadstandardní materiály. Jedná se o lokalitu s velmi dobrou dopravní dostupností MHD, zastávka autobusu je vzdálena do 5 min. chůze od domu. Metro "C" Kobylisy 6 min. autobusem. Veškerá občanská vybavenost v místě (obchody, pošta, poliklinika, OC Krakov atd.). Byt se nachází v klidné lokalitě, v rezidenčním komplexu tří nízkopodlažních domů v těsné blízkosti Čimického háje. Lokalita je bohatá na volnočasové aktivity, nedaleko se nachází plavecký bazén Šutka, ZOO a Botanická zahrada. Vhodné pro 1 -2 os. bez zvířat. Bezplatné parkování možné přímo před domem. Měsíční nájem činí 16.500 Kč + poplatky 3.700 Kč + kauce 21.000 Kč + provize RK 19.965 Kč vč. DPH. Prohlídky jsou možné po dohodě. Vřele Vám tento byt doporučuji.