

## **Pronájem restaurace, bar, 102 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Americká**

Americká, 30100, Plzeň 3, Plzeň



**11 500 Kč**  
za měsíc

+ služby 5 000,-



Vyřizuje

**Tureček Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	102 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	102 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	418 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Typ zařízení:</b>	Restaurace	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám pronájem restaurace baru o celkové výměře 102 m<sup>2</sup>, který se nachází v suterénních prostorech činžovního domu na Americké třídě v centru Plzně - nedaleko památníku. Prostory jsou připraveny k okamžitému provozu. K nájemnému se hradí energie a služby ve výši 5 000,-. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá první nájemné + zálohy, 2x vratná kauce, 1x provize. Pro více informací kontaktujte makléře.