

Stavební pozemek pro RD, ul. Nad Splavem, Nespeky, 2256m²

Nad Splavem, 25722, Nespeky



7 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Josef Valenta

Tel.: 777 772 271

GSM: 777 772 271

E-mail:

j.valenta@dumrealit.cz

Celková plocha: 2 256 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku o ploše 2256m² v okrajové části Nespek, kousek od Benešova, lokovaného v novější části výstavby rodinných domů. Na hraně pozemku je přivedena elektřina (rozvodna zhotovena již na pozemku) a veřejný vodovod. Veřejná kanalizace zatím není plánována v konkrétních časech. Je tedy nutno zřídit vlastní lokální. Na pozemku vlastní vrtaná studna, v ulici je přiveden optický kabel pro internet.

Praha není daleko, kousek je nájezd na dálnici D1, zastávka autobusu kousek od domu a vlak v nedalekých Čerčanech, krásná řeka Sázava v obci, cca 2 km od domu. Golfový areál v dochozí vzdálenosti. Malebná obec má obstojnou vybavenost, celoroční kvalitní restaurace, obchod. Reálná je úvaha rozdělení na 2 pozemky (minimální pozemek pro stavbu RD požadován 800m²). Ev. číslo: 655359.