

## Malenovice, 2+1, po kompletní rekonstrukci

třída Svobody, 76302, Zlín



**16 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy za energie  
4000,-Kč měsíčně



Vyřizuje

**Roman Pšurný**

**Tel.:** +420577200100

**GSM:** +420603246680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** 2+1 na Třídě Svobody — kdo zaváhá, nebydlí.

Chcete byt, kde se dá klidně spát, platit směšně nízké účty a pro rohlíky si skočíte v pantoflích? Tak tady je!

Adresa: Třída Svobody 741, Zlín-Malenovice

Dispozice: 2+1

Podlahová plocha: 56 m<sup>2</sup>

Patro: 4. ze 4 (bez výtahu)

Bonus: sklep - pro zavařeniny, lyže, vánoční ozdoby i zapomenuté sny o domácí posilovně

Dům: panelový, ale klidný.

Proč tady budete chtít bydlet? Klid jak na vesnici, ale jste ve městě.

Centrum Zlín-Malenovice na dosah. Do mekáče dřív, než vám dovaří rychlovarná konvice.

Potravinu přímo před domem. Ranní rohlík, mléko nebo čokoláda na krizi? Do minuty zpět v obýváku.

Kompletní občanská vybavenost. Školy, školky, pošta, obchody - všechno kousek, žádné zbytečné zdržování.

Byt je skvělý pro každého, kdo chce pohodu bez zbytečných účtů a život bez ranních maratonů pro snídani.

Byt je k dispozici od půlky května, majitel ještě finišuje rekonstrukci... (ano, dveře doděláme...:-))

V případě zájmu se před podpisem nájemní smlouvy hradí: 1x nájem, vratná kauce 40.000 Kč a provize RK ve výši měsíčního nájmu vč. energií + DPH.