

Prodej bytu 4+kk, 70 m², Písek, ul. Kollárova

Kollárova, 39701, Písek

**4 750 000 Kč**

za nemovitost

včetně služeb RK



Vyřizuje

Jezl Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

| | | | |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 70 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| Umístění objektu: | centrum obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděný byt o dispozici 4+kk, v Písku, v Kollárově ulici. Byt se nachází ve starší zástavbě a aktuálně v něm probíhá částečná rekonstrukce, konkrétně výměna oken a nová výmalba. Jinak je nemovitost v původním, ale udržovaném stavu, což nabízí skvělou příležitost pro budoucího majitele upravit si bydlení nebo investiční byt přesně podle svých představ. Dispozice bytu zahrnuje koupelnu s vanou, samostatné WC a praktickou komoru. Velkou výhodou je také další místnost na stejném patře se samostatným vstupem, kterou lze využít například jako pracovnu nebo další zázemí k bytu. Součástí prodeje je i sklep o velikosti 12 m². Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost. Díky své poloze, dispozici a možnostem budoucí úpravy.