

Pronájem bytu 1+1, Brno-Kohoutovice, ul. Chalabalova, výtah, lodžie, šatna, sklep, klidná lokalita

Chalabalova, 62300, Brno-Kohoutovice, Brno

**14 000 Kč**

za měsíc

+ 3.500 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK



Vyřizuje

Andrea Tipoa

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 773 768 010

E-mail: andrea@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	1 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu částečně zařízený byt ve vyhledávané lokalitě Brně-Kohoutovicích na ulici Chalabalova s lodžií, šatnou a sklepem.

Byt o výměře 44,3 m² se nachází ve 4.NP panelového domu s výtahem.

Nabízí se jako částečně zařízený.

Kuchyně je vybavena vestavěnou kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a troubou, digestoří, lednicí s mrazícím boxem, spíží a přípojkou na pračku.

Pokoj je nezařízený se vstupem na prostornou lodžii.

V koupelně je menší vana, umyvadlo se skříňkou a toaleta.

V bytě je také šatna s úložnými prostory.

V předsíni je vestavěná skříň s policemi, zrcadlo a intercom.

K bytu náleží také sklepní kóje v suterénu budovy.

Možnost připojení internetu a TV.

Veškerá občanská vybavenost v okolí: zastávka trolejbusu, supermarket Albert, kavárny, cukrárny, bankomaty, pošta, Aquapark Kohoutovice, lékárny a mnoho dalšího.

Prohlídky po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.