

Pronájem bytu 1,5 + kk, Olomouc - Wolkerova

Wolkerova, 77900, Olomouc



17 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Míla Vlčková, DiS.**Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 603 107 666**E-mail:**mila@metr2reality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	46 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderně zařízené novostavby bytu 1,5+kk v žádané lokalitě v blízkosti centra města Olomouce na ulici Wolkerova. Byt se nachází ve 3. NP bytového domu s výtahem, jeho výměra činí 43 m² + balkon o výměře 3 m² a jeho součástí je i praktická šatna v bytě (2,4 m²). Byt tvoří vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s prakticky řešeným odděleným prostorem na spaní, dále kompletně vybavený kuchyňský kout (inteligentní trouba s 6. smyslem, myčka, varná deska, vestavěná lednice s mrazákem), koupelna se sprchovým koutem a toaletou (součástí koupelny je i pračka), samostatná šatna a balkon. Další předností bytu jsou praktické předokenní žaluzie. Cena je uvedena bez záloh na služby (2.000,- Kč / měsíc) a elektřinu, která bude přepsána na nájemníka. Budoucí nájemce má možnost pronájmu parkovacího stání (+ 1.620,- Kč / měsíc). Jistota ve výši dvou měsíčních nájmu. Byt je k dispozici ihned. Byt je vhodný pro 1 - 2 osoby. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděna en. třída G. Doporučujeme prohlídku.